

Sparkassen Immobilien GmbH erneut erfolgreich

„Die Sparkassen Immobilien GmbH legt für das Jahr 2013 wieder ein sehr gutes Ergebnis vor und kann das ausgezeichnete Vorjahresniveau halten“, zieht Geschäftsführer Achim Friedrich Bilanz. Insgesamt vermittelten die Immobilienspezialisten der Sparkasse auch in 2013 wieder rund 400 Immobilien im Wert von über 75 Mio. Euro.

Die Gründe für diesen Erfolg sieht Friedrich vor allem in der stark zugenommenen Bedeutung von Immobilien als sichere Geldanlage und Altersvorsorge. Das nach wie vor niedrige Zinsniveau sowie die allgemein gute Arbeits- und Beschäftigungslage im Geschäftsgebiet der Sparkassen Immobilien GmbH tragen ebenfalls dazu bei. Aufgrund der hohen Nachfrage nach Immobilien sowohl zur Selbstnutzung als auch zur Kapitalanlage konnten die Verkäufer attraktive Preise erzielen.

Nach eigenen Angaben konnte die Sparkassen Immobilien GmbH mit ihren fünf ImmobilienCentern die Marktführerschaft weiter ausbauen. Zudem verweist Achim Friedrich darauf, dass auch die Sparkassen-Finanzgruppe nach Aussage der Zeitschrift „immobilienmanager“ (Ausgabe 9/2013)



zum wiederholten Mal mit großem Abstand Deutschlands Ranking im Bereich der Vermittlung von Wohnimmobilien anführe. „Erstmals wurden auch die von uns vermittelten Objektwerte in dem ‚Makler-Ranking Wohnen‘ individuell berücksichtigt und wir konnten damit bundesweit auf uns aufmerksam machen“, so Friedrich.

Für das Jahr 2014 sieht Friedrich die Chancen für Verkäufer und Käufer weiterhin optimistisch: „Die Verkäufer können sehr gute Preise erzielen und die Käufer sind dank der niedrigen Zinsen in der Lage, die höheren Preise bezahlen zu können.“